STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 16799
18 juni
2015

Coördinatieregeling Veluweweg 81 en Essenerweg 164-1, Kootwijkerbroek, Barneveld



Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor het project Veluweweg 81 en Essenerweg 164-1 met toepassing van de coördinatieregeling uit de Wro, de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Veluweweg-Essenerweg (raadsbesluit d.d. 10 juni 2015). De wijzigingen van het ontwerp zijn verwerkt in het bestemmingsplan. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgesomd in de Staat van Wijzigingen, die is gevoegd bij de ter inzage liggende stukken.
2. Het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Bouwen’ (collegebesluit d.d. 17 juni 2015.

Deze besluiten voorzien in de verbouwing en uitbreiding van een woning/voormalige boerderij tot een gezinshuis aan de Veluweweg 81 in Kootwijkerbroek. Hiervoor wordt de bestemming ‘Wonen’ gewijzigd in de bestemming ‘Maatschappelijk’. Een deel van de niet-agrarische bedrijfsbebouwing aan de Essenerweg 164-1 wordt als slooplocatie gebruikt, waarbij de niet-agrarische bedrijfsbebouwing planologisch verminderd wordt.

Ter inzage

De besluiten liggen met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van **19 juni tot en met 31 juli 2015** ter inzage. De stukken zijn vanaf 19 juni 2015 ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website (www.barneveld.nl). De betreffende documenten staan dan onder de rubriek “Actueel”, categorie “Bekendmakingen”. Onder het kopje “Ruimtelijke Ordening” treft u bij “coördinatieregeling Veluweweg 81 en Essenerweg 164-1” de bijbehorende documenten aan.

Daarnaast is het bestemmingsplan in te zien op de landelijke website:
www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1297-0002

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via:
http://gis.barneveld.nl/plannen/NL.IMRO.0203.1297-/NL.IMRO.0203.1297-0002

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Beroep

Op grond van artikel 8.3 van de Wro worden het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. De termijn voor het instellen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd. Een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één beroep tegen een of meer van de gecoördineerde besluiten.

Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren brachten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). U kunt ook beroep instellen indien u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was een zienswijze naar voren te brengen. In het beroepschrift moet u gemotiveerd aangeven waarom u het niet eens bent met de beslissingen, en, indien van toepassing, waarom u destijds geen zienswijze naar voren heeft kunnen brengen. Wat betreft de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen ongeacht of hij eerder een zienswijze naar voren bracht.
Ook kan tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling bestuursrechtspraak. Anders treden de besluiten in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.
De Raad van State stuurt u bericht over het griffierecht dat u moet betalen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel uw verzoek om voorlopige voorziening.